

# УЧАСТИЕ НОТАРИУСА В ЗАЩИТЕ ЛИЧНЫХ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И НЕИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ

Говоря о защите личных имущественных и неимущественных прав несовершеннолетних нотариатом, необходимо упомянуть о его превентивной функции. Превентивная функция нотариата в этой области реализуется при совершении различных нотариальных действий, которые направлены на снижение риска возникновения конфликтной ситуации и возможных потерь имущественного характера для несовершеннолетних.

К числу нотариальных действий, направленных на защиту законных прав ребенка, можно отнести действия, защищающие личные имущественные права несовершеннолетнего, предусмотренные ст. 60 Семейного кодекса Российской Федерации и рядом статей Гражданского кодекса Российской Федерации.

**Выдача свидетельства о праве на наследство на имя несовершеннолетнего.** Здесь необходимо отметить, что закон возлагает на нотариуса также обязанность по охране прав и интересов еще не родившегося ребенка. Нотариус приостанавливает выдачу свидетельства о праве на наследство при наличии зачатого, но еще не родившегося наследника, так как ребенок, родившийся после смерти наследодателя, включается в круг наследников. Кроме того, нотариус в соответствии с законодательством определяет круг наследников, имеющих право на обязательную долю с учетом несовершеннолетних детей наследодателя, при оформлении наследственных прав наследников по завещанию.

**Алиментное соглашение.** Необходимо отметить, что при удостоверении соглашения об уплате алиментов нотариус не только максимально обеспечивает защиту интересов детей, но и осуществляет контрольные функции. Он может отказать в удостоверении данного соглашения, если размер алиментов, уплачиваемых по нему, будет ниже размера, установленного законом. Кроме того, нотариус в целях обеспечения наиболее полной защиты прав несовершеннолетних выясняет, каким образом будет производиться индексация алиментов, а также как родители будут нести дополнительные расходы, связанные с исключительными обстоятельствами. Следует иметь в виду, что данное соглашение приравнено законодателем к исполнительному листу, в результате оно порождает правовые последствия, аналогичные судебному решению.

**Письменные обязательства собственников недвижимого имущества, приобретающих данное имущество за счет кредитных средств и использующих денежные средства "материнского капитала"** на погашение кредитных обязательств. Это действие осуществляется на основании изменений, внесенных в нормативный документ Российской Федерации "Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий". Родители составляют у нотариуса письменное обязательство по использованию денежных средств "материнского капитала". Данное обязательство является гарантией защиты жилищных прав несовершеннолетнего в будущем. Необходимо отметить, что при совершении этого нотариального действия нотариус защищает права ребенка совместно с Пенсионным фондом Российской Федерации.

Кроме того, защита личных имущественных прав несовершеннолетнего осуществляется при совершении нотариально удостоверенных сделок законными представителями от его имени:

- согласие законного представителя, данное подростку (от 14 до 18 лет) на совершение сделок по отчуждению, в том числе обмену или дарению имущества ребенка;
- согласие законного представителя о сдаче имущества ребенка внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог;
- сделки, влекущие отказ от принадлежащих ребенку прав;
- раздел имущества несовершеннолетнего или выдел из него долей, а также другие сделки, влекущие уменьшение имущества ребенка;
- удостоверение безвозмездных сделок в пользу несовершеннолетнего (принятие наследства, дарение), так как данные сделки с участием несовершеннолетнего не влекут уменьшения его имущества.

Следует иметь в виду, что при совершении некоторых нотариальных действий, направленных на защиту личных имущественных прав несовершеннолетнего, например касающихся распоряжения имуществом, принадлежащим несовершеннолетнему, опекуном (попечителем), нотариус в соответствии с п. 2 ст. 37 Гражданского кодекса Российской Федерации должен получить согласие органа опеки и попечительства. К сожалению, поправки, внесенные в п. 4 ст. 292 Гражданского кодекса Российской Федерации, практически отменили контроль органов опеки и попечительства за сделками с жилыми помещениями, в которых проживают несовершеннолетние. Например, согласие опеки не требуется, когда несовершеннолетний член семьи собственника обладает правом только пользования жилым помещением. Оно необходимо тогда, когда несовершеннолетний остался без родительского попечения. По мнению автора, п. 4 ст. 292 Гражданского кодекса Российской Федерации и п. 2 ст. 37 Гражданского кодекса Российской Федерации взаимно исключают друг друга и порождают коллизию закона.

Необходимо отметить, что действенным способом по защите личных имущественных прав несовершеннолетнего стали изменения, внесенные законодателем в **Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"**, устанавливающие, что сделки с участием несовершеннолетних собственников обязательно должны быть заключены в нотариальной форме.

К числу нотариальных действий, направленных на защиту законных личных неимущественных прав ребенка, можно отнести следующие:

**Удостоверение согласия родителей на выезд несовершеннолетнего ребенка за пределы Российской Федерации.** Это, действенный способ по защите прав и интересов несовершеннолетних, так как законодательные акты Российской Федерации только на нотариуса возлагают обязанность установить родственную связь между несовершеннолетним ребенком и родителем (усыновителями) на основании свидетельства о рождении (свидетельства об установлении отцовства) либо права и полномочия опекуна или попечителя. В данном случае нотариус выполняет контрольную функцию. Помимо общепринятых согласий родителей на выезд ребенка за пределы Российской Федерации, существуют индивидуальные случаи, когда согласие дается на выезд к родителю (родителем), родственникам, проживающим в другом государстве. По мнению автора, оформление такого согласия на выезд основывается непосредственно на ст. 55 Семейного кодекса Российской Федерации (право ребенка на общение с родителями, другими родственниками).

**Соглашение родителей об определении места жительства ребенка.** Данное нотариальное действие защищает право ребенка на родительскую заботу и совместное проживание с родителями (ст. 54 Семейного кодекса Российской Федерации).

**Соглашение родителей и других родственников о порядке общения с ребенком.** Это соглашение направлено на защиту права ребенка на общение с обоими родителями, а также с родственниками каждого родителя (ст. 55 Семейного кодекса Российской Федерации). Два последних соглашения могут быть заключены без обращения в суд.

В настоящее время значительное внимание уделяется защите авторских прав физических лиц, к которым относятся и несовершеннолетние. Одним из эффективных способов защиты авторских прав (личных неимущественных и имущественных прав) несовершеннолетних можно считать нотариальное действие - **удостоверение времени предъявления документа**. Данное нотариальное действие при отсутствии законодательно разработанной официальной процедуры регистрации авторских прав позволяет осуществить в упрощенном порядке защиту авторских прав несовершеннолетних на музыкальное произведение (нотная запись), произведения литературы (стихи, рассказы), науки, искусства (художественная фотография), выраженные в печатной или письменной форме, а также на электронном носителе (аудиовидеозапись). В данном случае имеет место превентивная функция нотариата, которая направлена на предотвращение споров, а также на защиту имущественных и неимущественных прав несовершеннолетних. Она состоит в удостоверении юридического факта - признания авторского права несовершеннолетнего на произведения литературы, науки, искусства.